

## Välityspalkkio asuinhuoneistot ja kiinteistöt

*Kaikki hinnat sisältävät arvonnisäveron 25,5 % ellei toisin ilmoitettu.*

<b>Osakehuoneistot</b>	4,39 %, minimipalkkio 3.600 €
<b>Kiinteistöt</b>	5,02 %, minimipalkkio 4.100 €, asemakaava-alueiden ulkopuolella 5.600 €

*Välityspalkkio erääntyy maksettavaksi heti kauppakirjan allekirjoittamisen jälkeen.*

## Perustamismaksu

<b>Myyntitoimeksianto</b>	390 €
<b>Vuokraustoimeksianto</b>	290 €
<b>Kirjallinen arviolausunto</b>	190 €
<b>Kauppakirjan laatiminen</b>	190 €

*Myynti- ja vuokraustoimeksiannon perustamismaksu sisältää markkinoinnin aloittamiseen mennessä syntyneet tarpeelliset kulut ja ne maksetaan sähköpostilaskulla 14 vuorokauden maksuajalla.*

## Vuokravälitys

<b>Vuokrauspalkkio</b>	1 kuukauden vuokra + alv 25,5 %, minimipalkkio 627,50 €.
------------------------	---

## Kirjallinen arviolausunto

<b>Osakehuoneistot alkaen*</b>	750 €
<b>Kiinteistöt alkaen*</b>	1.250 €

## Hinnasto toimitilat

<b>Välityspalkkio</b>	4,96 %, minimipalkkio 3.800 €
-----------------------	----------------------------------

## Muut

<b>Kauppakirjan laatiminen alkaen*</b>	500 €
<b>Hallinnanjakosopimuksen laatiminen alkaen*</b>	2.500 €

*\* tuote hinnoitellaan tapauskohtaisesti*

## Tuntiveloitus

<b>Arkipäivinä kello 9-17</b>	130 €
<b>Muina aikoina</b>	200 €

## Asiakirjat

<b>Lainhuuto- tai rasiustodistus</b>	10 € (alv. 0%)
<b>Kiinteistörekisteriote</b>	10 € (alv. 0%)
<b>Määräalatuloste</b>	10 € (alv. 0%)
<b>Vuokraoikeustodistus</b>	10 € (alv. 0%)
<b>Karttatuloste Kiinteistötietojärjestelmästä</b>	10 € (alv. 0%)
<b>Osakehuoneisto- tai osakeluettelotuloste</b>	10 € (alv. 0%)
<b>Kiinteistö kartalla ja lähestymiskartta</b>	10 €
<b>Yhtiöjärjestys</b>	3 €
<b>Kaupparekisteriote (myös säätiö tai yhdistys)</b>	3 €
<b>Henkilöiden maksuhäiriöt (vuokraus)</b>	2 €
<i>Kaikkiin asiakirjoihin lisätään jakelumaksu</i>	<i>2 €</i>

## Pohjakuvat

<b>Kerros- ja rivitalot (per kerros)</b>	15 €
<b>Omakotitalot (per kerros)</b>	20 €
<b>Paketti (koko rakennus)</b>	35 €

Ylimääräiset isännöitsijäntodistukset, lainaosuuslaskelmat, kaupungin kaavakartat, rakennuspiirustukset, katselmuspöytäkirjat ja muut asiakirjat laskun mukaan ilman lisäkuluja.