



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERNYATAAN PEMENUHAN STANDAR TEKNIS BANGUNAN GEDUNG

Nomor : SPPST-510305-20042026-001

Lampiran : 1 (satu) Berkas

Kepada Yth.

Kepala DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN
BADUNG

di-

tempat

Perihal: **Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis Bangunan Gedung**

Dengan hormat,

Berdasarkan hasil pemeriksaan kesesuaian dokumen rencana teknis yang disampaikan dengan nomor permohonan 510305-25102025-009 pada tanggal 20 April 2026, dan dengan memperhatikan berita acara konsultansi oleh TPA/TPT, bersama ini kami nyatakan bahwa dokumen rencana teknis dimaksud telah memenuhi standar teknis dengan data sebagai berikut:

Nama Pemilik	: PT. ANTA MANAGEMENT PROPERTY
Lokasi Bangunan Gedung	: Jl. Pantai Pandawa, Banjar Jaba Pura Desa/Kelurahan Kutuh Kecamatan Kuta Selatan Kabupaten Badung Provinsi Bali
Fungsi Bangunan Gedung	: Fungsi Usaha
Sub Fungsi	: Bangunan Gedung Perhotelan
Nama Bangunan Gedung	: Ramada Encore By Wyndham Bali Anta
Luas Bangunan Gedung	: Total Luas : 2621.49 m ² Luas Lantai : 2029.11 m ² Luas Basemen : 592.38 m ²
Jumlah Lantai/Tinggi Bangunan	: 2 Lantai / 7.8 Meter
Jumlah Lapis Basemen	: 1 Lapis
Jumlah Unit Bangunan	: 1 Unit
Data Tanah	: 1. Atas Nama : I Ketut Sunda, I Made Yastana Utama, I Wayan Miden, I Nym Sundi Dokumen : Sertifikat (Hak Milik) No. Surat : 22.03.000035021.0 Luas : 14400.0 m ² Alamat : Jl. Pantai Pandawa, Banjar Jaba Pura

Dengan demikian permohonan PBG **dapat dilakukan dan dapat diterbitkan segera.**

Demikian surat pernyataan ini kami sampaikan. Atas perhatian dan kerja sama Saudara, kami ucapkan terima kasih.



DITETAPKAN DI : KABUPATEN BADUNG
PADA TANGGAL : 20 April 2026
ATAS NAMA BUPATI BADUNG
PLT KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN
PENATAAN RUANG KABUPATEN BADUNG

Ir. Anak Agung Gede Rama Putra Pemayun, S.T, M.T.
NIP. 197704252010011010