

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/03/2026

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di SASSARI
Soggetto individuato	SCALAS Cecilia (CF: SCLCCL53S62F980G) nata a NURACHI (OR) il 22/11/1953

1. Immobili siti nel Comune di STINTINO (Codice M290) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		9	488	1			D/10				Euro 412,00	CUILI NOBU n. SNC Piano T Variazione del 22/06/2016 Pratica n. SS0094387 in atti dal 22/06/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 41773.1/2016)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 9 pla 416 sub 1 per allineamento mappe -classamento e rendita validati

Totale: Rendita: Euro 412,00

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAU Gianpiero nato a ITTIREDDU il 03/07/1953	PAUGPR53L03E376B*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con SCALAS CECILIA
2	SCALAS Cecilia nata a NURACHI il 22/11/1953	SCLCCL53S62F980G*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con PAU GIANPIERO
DATI DERIVANTI DA		del 22/06/2016 Pratica n. SS0094387 in atti dal 22/06/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 41773.1/2016)	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/03/2026

2. Immobili siti nel Comune di STINTINO (Codice M290) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		9	492 492 492 492 492	1 2 3 4 5			D/10				Euro 2.600,00	LOCALITA' CUILE NUOVO n. 116 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/06/2017 Pratica n. SS0066759 in atti dal 13/06/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12293.1/2017)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita validati

Totale: Rendita: Euro 2.600,00

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAU Gian Piero nato a ITTIREDDU il 03/07/1953	PAUGPR53L03E376B*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
2	SCALAS Cecilia nata a NURACHI il 22/11/1953	SCLCCL53S62F980G*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 18/07/2016 Pratica n. SS0104543 in atti dal 19/07/2016 COSTITUZIONE (n. 904.1/2016)	

3. Immobili siti nel Comune di STINTINO (Codice M290) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		9	488	5			D/10				Euro 520,00	LOCALITA' CUILE NUOVO n. 116 Piano T Variazione del 22/06/2016 Pratica n. SS0094387 in atti dal 22/06/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 41776.1/2016)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 9 pla 416 sub 5 per allineamento mappe -classamento e rendita validati

Totale: Rendita: Euro 520,00

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAU Gian Piero nato a ITTIREDDU il 03/07/1953	PAUGPR53L03E376B*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con SCALAS CECILIA
2	SCALAS Cecilia nata a NURACHI il 22/11/1953	SCLCCL53S62F980G*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con PAU GIAN PIERO
DATI DERIVANTI DA del 22/06/2016 Pratica n. SS0094387 in atti dal 22/06/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 41776.1/2016)			

4. Immobili siti nel Comune di STINTINO (Codice M290) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		9	464	2			D/10				Euro 182,00	LOCALITA' CUILE NUOVO n. 116 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/05/2013 Pratica n. SS0069941 in atti dal 20/05/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11650.1/2013)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita validati

Totale: Rendita: Euro 182,00

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAU Gian Piero nato a ITTIREDDU il 03/07/1953	PAUGPR53L03E376B*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con SCALAS CECILIA
2	SCALAS Cecilia nata a NURACHI il 22/11/1953	SCLCCL53S62F980G*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con PAU GIAN PIERO
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 31/08/2012 Pratica n. SS0190922 in atti dal 31/08/2012 DICH. U.I.U. ART.19 DL 78/2010 (n. 20187.1/2012)			

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/03/2026

5. Immobili siti nel Comune di STINTINO (Codice M290) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		9	488	2			A/3	1	6,5 vani	Totale: 166 m ² Totale escluse aree scoperte**: 156 m ²	Euro 268,56	CUILI NOBU n. SNC Piano T Variazione del 22/06/2016 Pratica n. SS0094387 in atti dal 22/06/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 41774.1/2016)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 9 pla 416 sub 2 per allineamento mappe -classamento e rendita validati

Totale: vani 6,50 Rendita: Euro 268,56

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAU Gianpiero nato a ITTIREDDU il 03/07/1953	PAUGPR53L03E376B*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con SCALAS CECILIA
2	SCALAS Cecilia nata a NURACHI il 22/11/1953	SCLCCL53S62F980G*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con PAU GIANPIERO
DATI DERIVANTI DA		del 22/06/2016 Pratica n. SS0094387 in atti dal 22/06/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 41774.1/2016)	

6. Immobili siti nel Comune di STINTINO (Codice M290) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		9	482				D/10				Euro 982,00	LOCALITA' CUILE NUOVO n. 116 Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/05/2013 Pratica n. SS0069944 in atti dal 20/05/2013 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11653.1/2013)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita validati

Totale: Rendita: Euro 982,00

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/03/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAU Gian Piero nato a ITTIREDDU il 03/07/1953	PAUGPR53L03E376B*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con SCALAS CECILIA
2	SCALAS Cecilia nata a NURACHI il 22/11/1953	SCLCCL53S62F980G*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni con PAU GIAN PIERO
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 31/08/2012 Pratica n. SS0189903 in atti dal 31/08/2012 COSTITUZIONE (n. 5701.1/2012)	

7. Immobili siti nel Comune di STINTINO (Codice M290) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	9	479		-	PASCOLO	03	35	84		Euro 2,78	Euro 1,85	Tipo Mappale del 22/08/2012 Pratica n. SS0185336 in atti dal 22/08/2012 presentato il 16/08/2012 (n. 185336.1/2012)	
2	9	483		-	PASCOLO	04	77	81		Euro 2,01	Euro 0,80	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2018 Pratica n. SS0114805 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 8062.1/2018)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2018 all'organismo pagatore agea con la domanda agea. adu.2018.0520712 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa410.2018.0000336)

Totale: Superficie 1.13.65 Redditi: Dominicale Euro 4,79 Agrario Euro 2,65

Intestazione degli immobili indicati al n.7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAU Gian Piero nato a ITTIREDDU il 03/07/1953	PAUGPR53L03E376B*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
2	SCALAS Cecilia nata a NURACHI il 22/11/1953	SCLCCL53S62F980G*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/03/2026

DATI DERIVANTI DA	TABELLA DI VARIAZIONE del 22/08/2012 - presentato il 16/08/2012 n. 185336.1/2012 - Pratica n. SS0185336 in atti dal 22/08/2012
--------------------------	--

8. Immobili siti nel Comune di STINTINO (Codice M290) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha	are	ca	Dominicale	Agrario		
1	9	491		AA AB	PASCOLO SEMINATIVO	04 01	03 55	16 02		Euro 0,08 Euro 17,05	Euro 0,03 Euro 11,37	TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2020 Pratica n. SS0090032 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 24320.1/2020)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2020 all'organismo pagatore agea con la domanda agea. adu.2020.0667748 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa409.2020.0001850)

Totale: Superficie .58.18 Redditi: Dominicale Euro 17,13 Agrario Euro 11,40

Intestazione degli immobili indicati al n.8

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAU Gian Piero nato a ITTIREDDU il 03/07/1953	PAUGPR53L03E376B*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
2	SCALAS Cecilia nata a NURACHI il 22/11/1953	SCLCCL53S62F980G*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni

DATI DERIVANTI DA	TABELLA DI VARIAZIONE del 12/07/2016 - presentato il 12/07/2016 n. 102399.1/2016 - Pratica n. SS0102399 in atti dal 12/07/2016
--------------------------	--

9. Immobili siti nel Comune di STINTINO (Codice M290) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha	are	ca	Dominicale	Agrario		
1	9	292		AA AB	PASCOLO SEMINATIVO	04 01	01 01	05 53		Euro 0,03 Euro 0,47	Euro 0,01 Euro 0,32	TABELLA DI VARIAZIONE del 08/06/2020 Pratica n. SS0089973 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 24261.1/2020)	Annotazione

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/03/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
2	9	489		AA AB	SEMINATIVO PASCOLO	01 04	3 2	00 77	00 49		Euro 92,96 Euro 7,17	Euro 61,97 Euro 2,87	TABELLA DI VARIAZIONE del 23/05/2022 Pratica n. SS0033084 in atti dal 23/05/2022 Variazione di qualit (n. 33084.1/2022)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 08/06/2020 all'organismo pagatore argea con la domanda agea. adu.2020.0667748 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea.caa409.2020.0001850)

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione di qualita' su dichiarazione di parte

Totale: Superficie 5.80.07 Redditi: Dominicale Euro 100,63 Agrario Euro 65,17

Intestazione degli immobili indicati al n.9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAU Gian Piero nato a ITTIREDDU il 03/07/1953	PAUGPR53L03E376B*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
2	SCALAS Cecilia nata a NURACHI il 22/11/1953	SCLCCL53S62F980G*	(1) Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 09/09/1999 - IST. 1409 DEL 11/01/2021 - RETT. INTEST. Voltura n. 280.1/2022 - Pratica n. SS0002259 in atti dal 14/01/2022	

Totale Generale: vani 6,50 Rendita: Euro 4.964,56

Totale Generale: Superficie 7.51.90 Redditi: Dominicale Euro 122,55 Agrario Euro 79,22

Unità immobiliari n. 11

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/03/2026

Visura telematica